

**Частное учреждение дополнительного
профессионального образования
«Учебный центр «Приоритет»**



Утверждаю:
Директор
ЧУ ДПО «Учебный центр «Приоритет»
А.Н. Карсакова
«14» января 2022 г.

**Дополнительная профессиональная
образовательная программа-программа повышения
квалификации**

«Гранд-смета и сметное дело»

(для руководителей, специалистов проектных и строительных организаций)

Продолжительность обучения: 40 акад. часов

Форма обучения: очная

Иркутск, 2022

Программа разработана в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

- Федеральный закон от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Приказ Минтруда России от 12 апреля 2013 г. № 148н «Об утверждении уровней квалификаций в целях разработки проектов профессиональных стандартов»;
- Приказ Минобрнауки России от 1 июля 2013 г. № 499 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам»;
- Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 12 апреля 2013 г. N 148н "Об утверждении уровней квалификации в целях разработки проектов профессиональных стандартов"

- Устав Частного учреждения дополнительного профессионального образования «Учебный центр «Приоритет» с учетом возрастных и индивидуальных особенностей обучающихся на занятиях, направленности и спецификой работы учреждения.

Организация-разработчик:

Частное учреждение дополнительного
Профессионального образования
«Учебный центр «Приоритет», г. Иркутск

Разработчик: А.Н. Карсакова, директор ЧУ ДПО «Учебный центр «Приоритет»

Категория обучающихся:

- руководители подразделений строительных организаций
- инженеры по проектно-сметной работе
- инженерно-технические работники
- специалисты-менеджеры
- работники проектных и строительных организаций
- экономисты в строительной сфере и ЖКХ
- бухгалтеры строительных организаций
- инженеры ПТО
- инженеры по проектно-сметной работе

СОДЕРЖАНИЕ

1.	Введение	4
2.	Учебный план	7
3.	Календарный учебный график	8
4.	Содержание программы	10
5.	Аттестация по программе	18
6.	Методическое обеспечение программы	19

1. ВВЕДЕНИЕ

Программа повышения квалификации «Гранд-смета и ценообразование в строительстве» ориентирована на формирование у слушателей основных базовых знаний по направлению «Ценообразование в строительстве», получение знаний о современных методах разработки смет, которые необходимы при переквалификации специалистов отрасли с других направлений.

Программа предназначена для руководителей и специалистов проектных и строительных организаций, а также для слушателей, имеющих цель получить необходимые знания и навыки работы по составлению локальных и объектных смет, сводных сметных расчетов в сфере гражданского и промышленного строительства, реконструкции, ремонта, реставрации, дорожного строительства на основе действующей сметно-нормативной базы.

Содержание программы предполагает освоение слушателями необходимыми теоретическими знаниями в области ценообразования и нормирования строительного-монтажных работ и строительной продукции, а также программного комплекса «Гранд-Смета», который позволяет полностью автоматизировать работы, связанные с выпуском проектно-сметной документации на любые виды строительного-монтажных работ.

Программа разработана с учетом норм действующего законодательства РФ, методических указаний, строительных норм и правил, сметно-нормативной базы, а также материалов современных учебных изданий, рассматривающих вопросы ценообразования, инвестирования и экономики строительства.

Подготовка специалистов, обладающих необходимыми теоретическими знаниями в области ценообразования и нормирования, а также способных самостоятельно определять цену строительной продукции и составлять сметную документацию, отвечающую действующим стандартам.

В процессе освоения программы используются современные интерактивные технологии, ориентированные на развитие профессиональной

позиции слушателей, актуализацию их личностного знания и обогащение профессионального опыта. Освоение программы завершается разработкой и защитой проектов. Программой предусматривается в процессе обучения самостоятельная работа с УМК материалами.

Цель программы: формирование знаний слушателей об основных положениях по ценообразованию в строительстве, сметному нормированию и подготовке строительной сметной документации.

Обучающиеся будут готовы:

- следовать основным принципам ценообразования в строительстве;
- определять цены договора на выполнение строительных работ;
- оценивать стоимость проектно-изыскательских работ;
- применять правила и технологии составления сметной документации в строительстве.

Обучающиеся будут знать:

- систему нормативно-правового регулирования ценообразования в сфере строительства;
- распорядительные, методические и нормативные документы в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве;
- строительные нормы и правила, стандарты в строительстве;
- организация разработки проектной документации, порядок ее согласования и утверждения;
- структуру сметной стоимости строительства и строительного-монтажных работ;
- методику составления сметной документации;
- состав и виды смет;
- систему управления ПК «ГРАНД-Смета»;
- функции и возможности программного комплекса «ГРАНД-Смета»;

Будут уметь:

- применять нормативно-правовые акты РФ в процессе составления

- сметной документации;
- пользоваться командами и выполнять операции в ПК «ГРАНД-Смета»;
 - настраивать параметры сметы, устанавливать коэффициенты к итогам сметы, лимитированные затраты, накладные расходы и сметную прибыль, округлять стоимости, использовать переменные при вводе объема позиций, выполнять поиск в смете;
 - создавать ресурсную смету, настраивать ее параметры, загружать цены в смету из ценника, выгружать цены из сметы в ценник, подготовить к печати ресурсную смету, выполнять поиск в ценнике, смете и элементах стройки;
 - составлять объектные сметы (ОС), сводные сметные расчеты (ССР), вводить дополнительные затраты и настраивать параметры, подготавливать к печати ОС и ССР;
 - вести учет выполненных объемов работ;
 - проводить экспертизу сметной документации на правильность применения сметных норм и расценок, выявлять несоответствия позиций сметы с расценками эталонной нормативной базы;
 - проводить экспертизу текущих цен, накладных расходов и сметной прибыли, примененных индексов.

Будут владеть:

- методикой определения цены строительной продукции и стоимости строительно-монтажных работ;
- приемами составления сметной документации в соответствии с действующим стандартами, с применением программного комплекса «ГРАНД-Смета»;
- способами перевода сметной стоимости в текущий уровень цен с использованием индексов по видам работ и позициям сметы.

Утверждаю:
 Директор
 ЧУ ДПО «Учебный центр «Приоритет»
 А.Н. Карсакова
 «14» января 2022 г.



2. УЧЕБНЫЙ ПЛАН

курса повышения квалификации по теме
«Гранд-смета и сметное дело»

Цель обучения по программе: формирование у слушателей необходимых знаний, компетенций, обеспечивающих на практике выполнение сметных расчетов в специализированном программном комплексе «ГРАНД-Смета».

Категория слушателей: экономисты, инженерно-технические работники, специалисты-менеджеры, преподаватели, работники проектных и строительных организаций

Форма обучения: очная

Продолжительность обучения: 40 часов

Режим занятий: 6 часов в день.

№ п/п	Наименование разделов и тем	Всего часов	В том числе		Форма контроля
			Лекции	Практические занятия	
Базовая часть					
Введение в сметное дело и ценообразование в строительстве					
Инвариантная часть					
1.	Модуль 1. Ценообразование и сметное нормирование в строительстве	4	4	-	Собеседование
Вариативная часть					
2.	Модуль 2. Проектно-сметная документация в строительстве	16	10	6	Собеседование
Профильная часть					
Автоматизация сметных расчетов					
Инвариантная часть					
3	Модуль 3. Автоматизация сметных расчетов в программном комплексе «ГРАНД-Смета»	14	7	7	Экспертная оценка практических работ
Вариативная часть					
4	Модуль 4. Учет выполненных работ и экспертиза сметной документации	2	2	2	Экспертная оценка практических работ
	Итоговая аттестация	2		2	Защита проекта
	Всего	40	23	17	



Утверждаю:

Директор

ЧУ ДПО «Учебный центр «Приоритет»

А.Н. Карсакова

«14» января 2022 г.

3. КАЛЕНДАРНЫЙ УЧЕБНЫЙ ГРАФИК курса повышения квалификации по теме «Гранд-смета и сметное дело»

Цель обучения по программе: формирование у слушателей необходимых знаний, компетенций, обеспечивающих на практике выполнение сметных расчетов в специализированном программном комплексе «ГРАНД-Смета».

Категория слушателей: экономисты, инженерно-технические работники, специалисты-менеджеры, преподаватели, работники проектных и строительных организаций

Форма обучения: очная

Продолжительность обучения: 48 часов

Режим занятий: 6 часов в день

№ п/п	Наименование разделов и тем	Всего часов	В том числе		Форма контроля
			Лекции	Практические занятия	
Базовая часть					
Введение в сметное дело и ценообразование в строительстве					
Инвариантная часть					
1.	Модуль 1. Ценообразование и сметное нормирование в строительстве	4	4	-	Собеседование
1.1	1.1. Нормативно-правовое регулирование ценообразования в строительстве	2	2	-	
1.2.	1.2. Ценообразование в строительстве	2	2	-	
Вариативная часть					
2.	Модуль 2. Проектно-сметная документация в строительстве	16	10	6	Собеседование

2.1	Сметная документация в строительстве	2	2	-	
2.2	Сметная стоимость материалов, изделий и конструкций	4	2	2	
2.3	Сметные затраты на эксплуатацию строительных и дорожных машин	2	2	-	
2.4	Техническое нормирование в строительстве	4	2	2	
2.5	Формирование элементов стоимости строительно-монтажных работ	4	2	2	
Профильная часть					
Автоматизация сметных расчетов					
Инвариантная часть					
3	Модуль 3. Автоматизация сметных расчетов в программном комплексе «ГРАНД-Смета»	14	7	7	Экспертная оценка практических работ
3.1	Автоматизация расчета смет и выпуска сметной документации с применением персонального компьютера	2	2	-	
3.2	Описание программного комплекса «ГРАНД-Смета»	4	2	2	
3.3	Работа с нормативной базой ПК «ГРАНД-Смета»	4	2	2	
3.4	Составления сметной документации в ПК «ГРАНД-Смета»	4	1	3	
Вариативная часть					
4	Модуль 4. Учет выполненных работ и экспертиза сметной документации	4	2	2	Экспертная оценка практических работ
4.1	Учёт выполненных работ	2	1	1	
4.2	Экспертиза проектной документации	2	1	1	
	Итоговая аттестация	2		2	Защита проекта
	Всего	40	23	17	

4. СОДЕРЖАНИЕ

Модуль 1. Ценообразование и сметное нормирование в строительстве

1.1. Нормативно-правовое регулирование ценообразования в строительстве

Общие положения. Федеральная сметно-нормативная база (ГЭСН-2001, ФЕР-2001). Применение элементных сметных норм при разработке сметной документации. Методы составления смет.

Практическое занятие

Виды сметных нормативов: государственные сметные нормативы (ГСН); отраслевые сметные нормативы (ОСН); территориальные сметные нормативы (ТСН); фирменные сметные нормативы (ФСН); индивидуальные сметные нормативы (ИСН). Территориальная сметно-нормативная база Иркутской области (ТСН-2001).

Методика формирования начальной цены государственного контракта на строительную продукцию. Методика формирования твердых договорных цен на строительную продукцию государственного заказа.

1.2. Ценообразование в строительстве

Общие сведения о системе ценообразования и сметного нормирования в строительстве. Система ценообразования в строительстве и виды цен условиях регулируемого рынка. Порядок разработки сметной документации. Антимонопольное регулирование цен. Практические рекомендации по определению начальной (максимальной) и твердой цены контракта в бюджетной сфере и в коммерческом строительстве. Порядок применения прогнозных индексов.

Практическое занятие

Общие положения по определению стоимости строительства. Применение и разработка элементных сметных норм и расценок. Пересмотр и изменение сметных нормативов.

Модуль 2. Проектно-сметная документация в строительстве

2.1. Сметная документация в строительстве

Виды сметной документации в строительстве. Локальные сметные расчеты (сметы): основы составления локальных сметных расчетов (смет), определение основных составляющих; ПЗ в локальных сметных расчетах; варианты формирования локальных смет; особенности применения индексов к элементам ПЗ по видам работ, объектные сметные расчеты (сметы). Сводный сметный расчет стоимости строительства: общие положения; порядок определения средств; включаемых в главу 1 «Подготовка территории строительства»; порядок формирования стоимости строительства по главам 2-7; порядок определения средств; включаемых в главу 8 «Временные здания и сооружения»; порядок определения средств; включаемых в главу 9 «Прочие работы и затраты»; порядок определения средств; включаемых в главы 10, 11 и 12; резерв средств на непредвиденные работы и затраты; средства, предусматриваемые за итогом сводного сметного расчета.

Практическое занятие

Порядок составления локальных смет: локальная смета и порядок ее разработки; единичные расценки; калькуляция; определение сметной оплаты труда и нормативной трудоемкости в локальных сметах. Сводная и объектная смета, сводка затрат: сводный сметный расчет стоимости строительства; расчета затрат сводном сметном расчете; объектная смета; сводка затрат.

2.2. Сметная стоимость материалов, изделий и конструкций

Структура сметной стоимости материалов. Расходы на доставку материала. Определение сметной стоимости оборудования и его монтажа

2.3. Сметные затраты на эксплуатацию строительных и дорожных машин

Определение сметной стоимости машино-часа эксплуатации строительных и дорожных машин. Планово-расчетные цены эксплуатации строительных и дорожных машин. Ресурсный метод определения затрат на эксплуатацию строительных и дорожных машин.

2.4. Техническое нормирование в строительстве

Классификация СМР и продукция в строительстве. Элементы рабочего времени. Нормативные показатели труда. Основные принципы технического нормирования. Методы изучения строительных процессов (фотоучет, хронометраж). Статистическая обработка результатов нормативных наблюдений.

Практическое занятие

Особенности проектирования норм на работы, выполняемые в «окно». Нормирование расхода строительных материалов. Анализ потерь рабочего времени.

2.5. Формирование элементов стоимости строительного-монтажных работ

Методические основы определения сметной стоимости СМР. Методы ценообразования и определения стоимости строительного-монтажных работ. Определение сметных цен на материалы, изделия и конструкции. Определение затрат на оплату труда рабочих. Определение стоимости эксплуатации строительных машин. Определение стоимости оборудования, мебели и инвентаря в составе сметных расчетов и смет. Накладные расходы. Сметная прибыль. Особенности определения и применения индексов цен на строительную продукцию.

Модуль 3. Автоматизация сметных расчетов в программном комплексе «ГРАНД-Смета»

3.1. Автоматизация расчета смет и выпуска сметной документации с применением персонального компьютера

Применение программно-технических средств в проектно-сметной деятельности. Основные функции сметных программ.

3.2. Описание программного комплекса «ГРАНД-Смета»

Общее описание ПК «ГРАНД-Смета». Система хранения данных. Нормативная база программного комплекса.

Практическое занятие

Изучение интерфейса программного комплекса «ГРАНД-Смета». Выбор нормативной базы. Структура базы смет. Операции с разделами сметы. Автоматическое выделение позиций сметы по условию. Автоматическое выделение позиций сметы по образцу. Функции (Копировать/Вырезать/Вставить реализованы при работе с любыми документами). Заливка позиций цветом, фильтрация по цвету заливки. Фильтрация позиций в акте выполненных работ. Групповой ввод выполненных объемов работ в акте. Смета на основе акта. Сводная ведомость ресурсов по актам. Импорт данных из внешних программ через буфер обмена Windows. Прямое копирование данных из ПК «ГРАНД-Смета» во внешние программы. Импорт и экспорт смет. Вывод документов на печать. Открытие документа из файла, операции со списком последних открытых документов. Вид работ предыдущей позиции. Анализ итогов по смете/акту, расчет фактических накладных расходов. Масштабирование текста в технической части. Групповое добавление расценок из нормативной базы в смету. Перевод в текущие цены по отдельным позициям в ОС/ССР. Быстрое

переключение параметров в ОС/ССР. Дополнительные возможности при перетаскивании данных мышью.

3.3. Работа с нормативной базой ПК «ГРАНД-Смета»

Технология работы с нормативной базой – сборниками, расценками, технической частью. Состав нормативной базы, назначение разных видов нормативов, порядок дополнения нормативной базы. Выбор сборника, структура оглавления, состав информации по расценкам. Способы поиска расценок в базе.

Практическое занятие

Работа с нормативной базой: выбор региональной базы; переход в режим работы с базой; список сборников; список расценок; техническая часть к сборнику расценок; просмотр информационной панели расценки; просмотр расценок по текущему району строительства; коэффициенты из технической части к расценке; просмотр дополнительной информации о расценке; состав затрат; состав работ; элементы прямых затрат по зонам строительства; примечания к расценке; коэффициенты из технической части; прочие; сборник сметных цен на материалы; поиск расценки в сборнике; поиск расценки по обоснованию; поиск расценки в нормативной базе; поиск расценки по наименованию; поиск расценки по наименованию в сборнике; поиск расценки по составу работ; поиск расценки по наименованию ресурса.

3.4. Составления сметной документации в ПК «ГРАНД-Смета»

Общие принципы составления смет в ПК «ГРАНД-Смета»: действия с элементами строительства; параметры и структура локальной сметы.

Работа с позициями сметы: добавление позиций в смету; состав информации по позициям сметы; применение коэффициентов из технической части; способы замены ресурсов, действия с неучтенными материалами; использование переменных для расчета объема работ; применение в смете

связанных расценок; использование идентификаторов для обеспечения взаимосвязи позиций и ресурсов.

Подведение итогов по смете: накладные расходы и сметная прибыль (привязка к виду работ, использование укрупненных норм, применение поправочных коэффициентов); коэффициенты к итогам; лимитированные затраты; работа со сборником индексов (создание, использование, автоматическая загрузка индексов в смету); подготовка и печать локальной сметы.

Практическое занятие

Составление локальных смет: элементы строительства; ввод новых элементов строительства; список строек; список объектов; выбор региона и зоны строительства; ввод новой сметы; составление локальных смет; работа с разделами; ввод в смету позиций с известным обоснованием; ввод позиций с выбором расценок из нормативной базы; ввод физического объема в позицию сметы; перемещение, копирование, удаление позиций сметы; отмена действий; возврат отмененного действия; работа с позицией сметы; коэффициенты к позиции сметы; просмотр и корректировка вида работ, норм НР и СП для позиции; коэффициенты к НР и СП; дополнительные параметры позиции сметы; корректировка позиции сметы; работа с ресурсами; просмотр ресурсов; учет в смете неучтенных ресурсов; добавление, удаление, замена и восстановление ресурсов в расценке; перенумерация позиций сметы; групповое изменение вида работ, накладных расходов и сметной прибыли; сохранение сметы в базе данных и в файле, загрузка сметы из файла; использование формата АРПС; шаблоны пользовательских смет; работа с флагами; работа с закладками; масштабирование столбцов в локальной смете; специальное удаление позиций сметы; поиск в справочнике; пользовательский сборник.

Параметры сметы и вывод сметы на печать: просмотр региона и зоны строительства; параметры расчета, округление стоимости, параметры

обработки итогов; коэффициенты к итогам сметы; накладные расходы и сметная прибыль; зимнее удорожание; межразрядные коэффициенты; индексы; работа с файлом – сборником индексов; дополнительные начисления в файле индексов; настройка сметы для применения индексов; дополнительные начисления к индексу в смете; индексы по разделам сметы; индексы по видам работ; индексы по графам объектной сметы; учет дополнительных (лимитированных) затрат; подписи в документах; ресурсно-базисный метод; подготовка и печать локальной сметы; переменные; создание пользовательского справочника коэффициентов; встроенные математические функции и константы (тригонометрические, логарифмические, логические функции, а также функции, связанные с округлением, с множеством значений, встроенные константы); групповое изменение позиций.

Ресурсная смета и работа с ценником: создание ресурсной сметы; загрузка цен из ценника; ввод текущих цен на ресурсы; параметры ресурсной сметы; выгрузка цен из сметы; добавление ресурсов с помощью ценника; подготовка и печать ресурсной сметы; поиск в ценнике, смете и элементах стройки.

Объектная смета (ОС), сводный сметный расчет (ССР), сводная ресурсная ведомость: создание ОС и ССР; выбор данных для ОС или ССР; параметры ОС и ССР; ввод дополнительных затрат ОС или ССР; подготовка и печать ОС или ССР; сводная ресурсная ведомость.

Пользовательские выходные формы: создание заготовки шаблона выходных документов; основы настройки шаблона; настройка заголовочной части шаблона документа; настройка шапки табличной части шаблона; настройка итогов шаблона документа; настройка концовки шаблона документа; сохранение пользовательского шаблона на диске; экспорт смет в Excel с помощью пользовательских шаблонов.

Модуль 4. Учет выполненных работ и экспертиза сметной документации

4.1. Учет выполненных работ

Ввод выполненных объёмов. Подготовка и печать актов выполненных работ.

Практическое занятие

Учет выполненных работ: создание акта выполненных работ; ввод выполненных объемов работ; настройка параметров и итоги по акту; подготовка и печать акта выполненных работ.

4.2. Экспертиза проектной документации

Определение стоимости проведения экспертизы. Проверка достоверности сметной стоимости строительства объектов, финансируемых с привлечением средств федерального бюджета.

Практическое занятие

Экспертиза сметы: экспертиза расценок; экспертиза затратных частей; экспертиза текущих цен; экспертиза накладных расходов и сметной прибыли; экспертиза индексов.

5. АТТЕСТАЦИЯ ПО ПРОГРАММЕ

Оценка уровня знаний, обучающихся проводится по результатам текущего контроля и итоговой аттестации.

Текущий контроль проводится в форме регламентированной дискуссии по результатам изучения базовой части программы, а также в ходе проведения практических занятий. Регламентированная дискуссия предполагает самостоятельную работу обучающихся и участие в обсуждении проблем ценообразования, сметного нормирования в строительстве и применения современных средств автоматизации сметных расчетов.

Итоговая аттестация проводится в форме защиты проекта. Для разработки проекта слушатель может выбрать любую актуальную проблему в проектно-сметной деятельности организаций строительной отрасли.

Примерная проблематика проектов:

- Нормативная база для разработки сметной документации;
- Договорные отношения в строительстве и их влияние на систему ценообразования;
- Сметно-нормативная база для расчета стоимости объектов строительства ГСН-2001;
- Автоматизация сметных расчетов с применением программного комплекса «ГРАНД-Смета»;
- Определение стоимости строительства в составе предпроектных проработок;
- Формирование стоимости строительной продукции;
- Формирование элементов стоимости строительно-монтажных работ;
- Расчет экономической эффективности применения новых строительных материалов и совершенствования конструктивных решений;
- Сметы на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт;
- Проверка достоверности сметной стоимости строительства объектов.

6. МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Методы и формы организации учебного процесса

Основные формы и методы обучения слушателей, обеспечивающие качество обучения и освоение контрольно-оценочных компетенций, включают: лекции, в т.ч. проблемные; практические занятия; дискуссии; педагогическое проектирование и моделирование; самостоятельная работа, защита итоговых работ, индивидуальная работа, творческие работы в группе, сообщения; тестирование, консультации и др.

В рамках реализации Программы предусматривается:

- проведение лекций, носящих обзорный, проблемный и методический характер и раскрывающих методические особенности определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации;

- проведение практических занятий, включающих индивидуальную и групповую деятельность слушателей по составлению и проверки локальных смет (формы №4, №5), учету выполненных объемов работ за месяц, за период с разложением по позициям и по материалам (форма 2В, КС-2, форма КС-3, форма М-29, форма КС-6), составлению объектных смет, расчету потребности в материалах, работе с нормативной базой, составлению ресурсной сметы, применению методов расчета локальных смет (ресурсный, ресурсно-индексный, базисно-индексный, базисно-компетентностный), составлению дефектной ведомости, работе с расценкой в позиции сметы;

- проведение консультационных занятий по различным аспектам ценообразования и сметного нормирования в строительстве;

- самостоятельная работа по составлению и проверке локальных смет, составлению объектных смет; расчету потребности в материалах.

- защита и обсуждение результатов самостоятельной работы.

Дидактические и методические материалы

- Раздаточный материал для слушателей курсов.

- Технические и программные средствами обучения для индивидуальной работы слушателей (персональные компьютеры, принтеры, выход в Интернет, программный комплекс «Гранд-Смета, версия 7.0»).
- Итоговые контрольные задания.
- Анкета стартовой диагностики. (Стартовая диагностика на основе анкетирования слушателей с целью уточнения содержания и диагностического уровня конкретных занятий в рамках предложенного расписания).
- Анкета итоговой диагностики. (Итоговая диагностика на основе анкетирования слушателей с целью оценки эффективности учебного процесса, завершаемого в рамках данного семинара).
- Примерные вопросы для собеседования по результатам изучения модулей.

Нормативная база

1. Постановление Правительства РФ от 18 мая 2009 г. № 427 «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета».
2. Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010 г. № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства».
3. Приказ Минрегиона РФ от 27.12.2010 № 781 «Об утверждении свода правил «СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»».
4. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 июля 2009 г. № 308 «Об утверждении государственных сметных нормативов «Федеральные сметные цены на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве»».
5. Приказ Минрегиона России от 20.07.2011 № 354 «Об утверждении

- государственных сметных нормативов «Федеральные сметные цены на перевозки грузов для строительства» (с изм. от 05.05.2012).
6. Постановление Госстроя России от 05.03.2004 № 15/1 (ред. от 16.06.2014) «Об утверждении и введении в действие Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» (МДС 81-35.2004).
 7. Приказ № 133-мпр от 17 ноября 2010 года «Об утверждении территориальной сметно-нормативной базы 2001 в редакции 2009 года по Иркутской области».
 8. Приказ № 150 от 3 декабря 2010 года «О введении территориальной сметно-нормативной базы 2001 в редакции 2009 года по Иркутской области».
 9. Приказ № 4-мпр от 21 января 2011 года «Об утверждении Порядка распространения территориальной сметно-нормативной базы 2001 в редакции 2009 года по Иркутской области».
 10. Приказ № 14-мпр от 23 апреля 2014 года «О внесении изменения в территориальную сметно-нормативную базу 2001 в редакции 2009 года по Иркутской области».

Литература

Обязательная литература

1. Арdziнов В.Д. Ценообразование в строительстве и оценка недвижимости. – СПб.: Питер-Юг. – 2013.
2. Арdziнов В.Д., Барановская Н., Курочкин А. Сметное дело в строительстве. Самоучитель. – СПб.: Питер. – 2012.
3. Березин В.П., Сборщиков С.Б., Шумейко Н.М., Ермолаев Е.Е. Основы ценообразования и сметного дела в строительстве. Учеб. пособие. Изд-во: Издательство Ассоциации строительных вузов. – 2009. – 136 с.
4. Гаврилов Д.А. Проектно-сметное дело Учебное пособие. – М.: Альфа-М. – 2014.
5. Гумба Х.М., Ермолаев Е.Е., Уварова С.С. Ценообразование и сметное

- дело в строительстве. Учебно-практическое пособие. Изд-во: М.: Высшее образование. – 2010. – 419 с.
6. Гумба Х.М. Ценообразование и сметное дело в строительстве Учебник и практикум для прикладного бакалавриата. – М.: Юрайт. – 2014.
 7. Либерман. И.А. Техническое нормирование, оплата труда и проектно-сметное дело в строительстве. Учебник. Инфра-М. – 2015. – 400с.
 8. Манешина Н.И. Синянский И.А. Проектно-сметное дело Учебник - 8 изд. – М.: Academia. – 2014.
 9. Попова Е.Н. Проектно-сметное дело: Учебное пособие. - Ростов-на-Дону.: Феникс. – 2009.
 10. Сметное ценообразование в строительстве в вопросах и ответах. Справочное издание в 2-х частях Москва 2013 (Комплект), коллектив авторов ФАУ «ФЦЦС». – М.: Стройинформиздат. – 2013.

Дополнительная литература

1. Арdziнов В.Д. Ценообразование и составление смет в строительстве. - СПб.: Питер. – 2006. – 237 с.
2. Арdziнов В.Д. Заработная плата и сметное дело в строительстве. – СПб.: Питер-Юг. – 2010.
3. Бузырев В.В. и др. Экономика Строительства (раздел – Ценообразование и сметное дело). - М.: Академия. – 2007.
4. Дмитриенко Т.В. Проектно-сметное дело. Контрольные материалы. Учебное пособие. – М.: Academia. – 2012.- 144 с.
5. Красновский Б.М. Промышленное и гражданское строительство в задачах с решениями (раздел – Сметная стоимость строительства). - М.: АСВ. - 2013.
6. Методические документы по формированию сметного раздела проектной документации. – М.: Стройинформиздат. – 2014. – 16 с.
7. Попова Е.Н. Проектно-сметное дело. - Ростов-на-Дону.: Феникс. - 2009.
8. Степанов И.С. и др. Экономика строительства (раздел – Ценообразование и сметное дело). - М.: Высшее образование. – 2009.